35/2022

KARIN KOMERC MD DOO
Broj 01/230031404
Datum 21.07.2023.
VETERNIK

DOO PUT-INVEST NOVI SAD
Broj: 504/1
Datum: 21.07.2023.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Zaključen je dana 21.07.2023. godine u Novom Sadu, između sledećih ugovornih strana:

1. **KARIN KOMERC MD DOO VETERNIK**, Živorada Petrovića broj 8, 21203 Veternik, matični broj: 20009233, PIB: 103726184, koga zastupa direktor Krste Dubroja (u daljem tekstu: Naručilac) i
2. **DOO PUT-INVEST NOVI SAD,** Georgija Kneževića 3, 21000 Novi Sad, matični broj: 08677212, PIB: 100398303, koga zastupaju ostali zastupnici Gordana Bulatović i Dragana Pajčin (u daljem tekstu: Izvođač).

Član 1.

1.1 Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na izgradnji pristupnih puteva na deonici pruge Novi Sad – Subotica – Državna granica (Kelebija) u okviru realizacije Projekta modernizacije i rekonstrukcije mađarsko-srpske železničke veze na teritoriji Republike Srbije za deonicu Novi Sad-Subotica-granični prelaz (Kelebija) po Podizvođačkom ugovoru o građevinarstvu i železničkom inženjerstvu (Deo NS-I) od 01.07.2022. godine, koji je Naručilac zaključio sa CHINA CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION CORPORATION BALKAN (ogranak Beograd), (u daljem tekstu: Glavni izvođač), zaveden kod Naručioca pod poslovnim brojem 01/220017715 (kod CCECC zaveden pod brojem NSI-CON-2022-024) (u daljem tekstu: Podizvođački ugovor).

1.2 Naručilac ustupa, a Izvođač preuzima izvođenje napred navedenih radova, u skladu sa Ponudom Izvođača, broj 111 od 21.07.2023. godine, te da ista predstavlja sastavni deo ovog Ugovora (u daljem tekstu: Ponuda).

Član 2.

2.1 Ugovorne strane saglasno konstatuju da ugovorena vrednost radova iznosi:

38.156.407,80 RSD

(slovima: tridesetosammilionastopedesetšesthiljadačetristosedamdinara i 80/100).

2.2 Porez na dodatu vrednost nije uračunat u navedenu vrednost radova i isti će biti obračunat u skladu sa važećim propisima prilikom izdavanja računa/situacije.

2.3 Konačna vrednosti ugovorenih radova izvršiće se isključivo na osnovu stvarno izvedenih radova, primenom jediničnih cena iz Ponude.

2.4 Ponuđene jedinične cene asfalta date su na bazi pariteta cene bitumena 63,00 din/kg bez pdv-a i cene eurodizela 140,00 din/l bez pdv-a na dan 21.07.2023. godine. U slučaju povećanja jediničnih cena bitumena i eurodizela izvršiće se obračun razlike u ceni na osnovu podataka iz Priloga 1, koji čini sastavni deo ponude. Razlika jedinične cene proizvodnje i transporta asfalta, nastala između vrednosti na dan ispostavljanja situacije u odnosu na dan 21.07.2023. godine, obračunaće se na osnovu ulazne fakture dobavljača bitumena i eurodizela koja će biti sastavni deo ispostavljene situacije. Jedinična cena bitumena iz ulazne fakture dobavljača množiće se sa procentualnim sadržajem bitumena iz Priloga 1 i dobijena razlika u ceni množiće se sa ukupnom količinom asfalta za svaku vrstu asfaltne mešavine. Jedinična cena eurodizela iz ulazne fakture dobavljača množiće se sa koeficijentom K=3,93 iz Priloga 1 i dobijena razlika u ceni množiće se sa ukupnom količinom transportovanog asfalta. Sabiranjem nastalih iznosa razlike u ceni dobiće se ukupna razlika u ceni koja će biti obračunata i iskazana na ispostavljenim situacijama. Ukupna razlika u ceni obračunaće se na osnovu dostavljenih građevinskih knjiga, pri čemu će obračun iz overenih građevinskih knjiga biti preračunat iz m^2 u tone.

Član 3.

3.1 Naručilac se obavezuje da dostavljenu građevinsku knjigu overi u roku od 2 radna dana, od dana prijema. Ukoliko građevinska knjiga ne bude osporena niti overena u navedenom roku smatraće se overenom od strane Naručioca.

3.2 Izvođač će na osnovu overenih građevinskih knjiga Naručiocu ispostaviti specifikaciju/situaciju izvedenih radova, koju Naručilac može osporiti u pogledu količine izvršenih radova, vrste i cene izvedenih radova, u roku od 3 radna dana od dana prijema, koliko je i rok za overu iste.

3.3 Ukoliko Naručilac ne obavesti Izvođača o svojim primedbama u navedenom roku, smatraće se da nema primedbi na ispostavljenu specifikaciju/situaciju izvedenih radova i ista će se smatrati overenom.

3.4 Na osnovu građevinske knjige i specifikacije/situacije izvedenih radova, Izvođač će ispostaviti Naručiocu elektronsku fakturu.

3.5 Naručilac je dužan da izvrši plaćanje u roku od od 3 radna dana od dana kada je primio uplatu za predmetne radove od Glavnog izvođača po Podizvođačkom ugovoru a najkasnije u roku od 65 dana od dana ispostavljanja elektronske fakture uz mogućnost kompenzacije ukoliko su u tom momentu ispunjeni uslovi za istu.

Član 4.

4.1 Naručilac se obavezuje da pre početka izvođenja asfalterskih radova izvede sve neophodne pripremne radove, pravilno opseče ivice kolovoza, izvrši planiranje i valjanje podloge od drobljenog kamenog agregata, obezbedi sva neophodna geomehanička ispitivanja tamponskih slojeva i postavi i održava radnu saobraćajnu signalizaciju za vreme izvođenja radova.

4.2 Izvođač će radove izvoditi u skladu sa dinamikom Naručioca i vremenskim uslovima neophodnim za asfalterskih radova.

4.3 Izvođač će sa izvođenjem radova započeti po zaključenju ovog Ugovora i ispunjenju svih uslova predviđenih ovim Ugovorom.

4.4 Izvođač ima pravo na zastoj u izvođenju radova u bilo kojem od sledećih slučajeva:

- više sile;
- radnji i postupaka Naručioca i/ili trećih lica, koje onemogućavaju izvođenje radova;
- ako Naručilac ne ispunjava svoje obaveze predviđene ovim Ugovorom;
- loših vremenskih uslova;
- donetih mera ili akta nadležnih organa;
- ugovaranja viškova ili dodatnih radova;
- u drugim slučajevima koji nisu izazvani krivicom Izvođača.

4.5 Zastoj u izvođenju radova konstatuje se u građevinskom dnevniku između odgovornog izvođača radova i lica imenovanog od strane Naručioca za vršenje kontrole odnosno nadzora nad radovima Izvođača, bez posebne saglasnosti Naručioca. Zastoj u izvođenju radova traje dok se ne steknu uslovi za nastavak izvođenja radova.

4.6 Zbog zastoja u izvođenju radova, Izvođač ne može snositi bilo kakvu odgovornost kao ni naknadu bilo kakve štete, prema Naručiocu i/ili trećim licima.

4.7 Dan završetka i primopredaja radova se konstatuju u građevinskom dnevniku.

4.8 U svojstvu obezbeđenja adekvatnog izvršenja ovog ugovora u delu izvođenja radova, kao i u delu adekvatnog izvršenja svih obaveza Izvođača, predviđenih uslovima ovog Ugovora, Izvođač je u obavezi, da dostavi Naručiocu 1 (jednu) blanko, solo, menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovanu kod NBS, sa odgovarajućim meničnim koje glasi na Nručioca u visini od 10 % (deset procenata) od Prihvaćenog Ugovornog iznosa bez PDV-a, po ovom Ugovoru u ugovorenoj valuti. Menica za dobro izvršenje posla mora biti sa rokom važenja od 28 dana duže od roka završetka radova. Uz menicu je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrazca za lice koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Izvođača. Menice i menična ovlašćenja moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.

4.9 Izvođač je dužan da:

- osigura svoje zaposlene, kao i da obezbedi polisu osiguranja od odgovornosti prema trećim licima i stvarima trećih lica
- obezdedi polisu profesionalne odgovornosti u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji.

4.10 Izvođač odgovara za štetu koju pričini prilikom izvođenja radova svojim mašinama i radnom snagom. Zahtevi za eventualnu naknadu štete koji budu upućeni Naručiocu, a odnose se na radove koji su predmet ovog Ugovora a nastali su krivicom Izvođača, Izvođač je dužan da ih u potpunosti ispuni. Naručilac nije odgovoran za bilo kakvu štetu/krađu nastalu na opremi, objektima ili materijalu Izvođača osim onih koji su prouzrokovani radnjama ili postupcima Naručioca ili njegovih zaposlenih ili drugih angažovanih lica od strane Naručioca.

Član 5.

5.1 U slučaju da postoje primedbe na izvedene radove u pogledu kvaliteta asfaltne mase, iste će se konstatovati zapisnički između Naručioca i Izvođača.

5.2 U slučaju spora Naručioca i Izvođača u toku izvođenja ugovorenih radova u pogledu kvaliteta, merodavan je nalaz ovlašćene organizacije za kontrolu kvaliteta.

5.3 Troškove odgovarajućih ispitivanja iz prethodnog stava, snosi ona ugovorna strana čije su primedbe u pogledu kvaliteta suprotne nalazu ovlašćene organizacije.

Član 6.

6.1 Ukoliko se u toku realizacije ugovorenih radova pojavi potreba za izvođenjem viškova radova, isti će biti obračunati i isplaćeni u skladu sa jediničnim cenama iz Ponude Izvođača, bez ispostavljanja dopunske ponude i zaključenja Aneksa ovog Ugovora.

6.2 Svi eventualni naknadni nepredviđeni radovi, odnosno radovi koji nisu predviđeni Ponudom biće izvedeni i obračunati po cenama iz dodatne ponude Izvođača, ukoliko Naručilac da pismenu saglasnost na istu, bez zaključenja Aneksa ovog Ugovora.

Član 7.

7.1 Naručilac je u obavezi da pre početka izvođenja radova, pismeno imenuje lice za vršenje kontrole odnosno nadzora nad radovima Izvođača, koje će zajedno sa Izvođačem proveriti da li postoje uslovi za početak izvođenja ugovorenih radova, koje će uvesti Izvođača u posao, tokom izvođenja radova vršiti kontrolu izvedenih radova i potpisivati svu prateću dokumentaciju i obračune.

7.2 Naručilac snosi svu odgovornost za radnje preduzete od strane lica koje je imenovao za vršenje kontrole odnosno nadzora po ovom Ugovoru i potpisivanje prateće dokumentacije i obračuna.

7.3 Naručilac se obavezuje da pre početka izvođenja radova dostavi Izvođaču rešenje o imenovanju lica za vršenje kontrole odnosno nadzora za radove Izvođača po ovom Ugovoru.

Član 8.

8.1 Naručilac se obavezuje da ispuni sve ugovorene uslove za otpočinjane izvođenja radova i omogući Izvođaču nesmetan pristup gradilištu i nesmetano izvođenje radova.

8.2 Nesmetan pristup gradilištu i nesmetano izvođenje radova podrazumeva predaju Izvođaču gradilišta oslobođenog lica ili stvari, kao i oslobođenog stvarnih ili obligacionih prava ili tereta koji onemogućavaju pristup gradilištu i izvođenje ugovorenih radova.

Član 9.

9.1 Naručilac je obavezan da plati Izvođaču izvedene radove na način i u rokovima predviđenim ovim Ugovorom.

9.2 Naručilac se obavezuje da blagovremeno, pismenim putem, obavesti Izvođača o svim činjenicama i smetnjama koje su od uticaja na izvođenje ugovorenih radova i ispunjenje ovog Ugovora, u suprotnom Izvođač ne odgovara za nastale okolnosti i posledice.

Član 10.

Naručilac se obavezuje da obezbedi svu projektno – tehničku dokumentaciju, prijave radova, dozvole, saglasnosti, odobrenja i sl. predviđene propisima i aktima nadležnih organa za izvođenje ugovorenih radova.

Član 11.

Izvođač se obavezuje da radove koji su predmet ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim propisima, standardima i tehničkim normativima za ovu vrstu radova, kao i da poštuje sve propise i mere iz oblasti bezbednosti i zaštite života i zdravlja na radu.

Član 12.

12.1 Izvođač je dužan da omogući Naručiocu stalnu kontrolu nad izvođenjem ugovorenih radova.

12.2 Izvođač ne daje garanciju na kvalitet izvedenih radova s obzirom na to da se predmetni asfalterski radovi izvode preko podloge od drobljenog kamenog agregata koju ne izvodi Izvođač, te shodno tome Izvođač radova daje garanciju samo za kvalitet asfaltne mešavine za koju će dostaviti izveštaj o ispitivanju prethodnog sastava asfaltne mešavine, izveštaj o ispitivanju radnog sastava asfaltne mešavine i izveštaj o ispitivanju zbijenosti ugrađenih slojeva.

Član 13.

Ovaj Ugovor se zaključuje do završetka izvođenja radova iz člana 1 ovog Ugovora i ispunjenja svih ugovorenih obaveza.

Član 14.

14.1 Izmene i dopune ovog Ugovora vršiće se pismeno, u formi Aneksa.

14.2 Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, Posebnih uzansi o građenju i drugih propisa koji regulištu predmet Ugovora.

Član 15.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove koji proisteknu iz ovog Ugovora prvenstveno rešavaju međusobnim dogovorom, a ukoliko spor ne reše sporazumno, ugovara se mesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Novom Sadu.

Član 16.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetna primerka, po 2 (dva) primerka za svaku ugovornu stranu.

Za Naručioca:

KARIN KOMERC MD DOO VETERNIK

KARIN KOMERC MD VETERNIK, NOVI SAD

Krste Dubroja, direktor

Za Izvođača:

DOO PUT-INVEST NOVI SAD

DOO PUT-INVEST ZA IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA NOVI SAD PUT-INVEST

Gordana Bulatović, ostali zastupnik

Dragana Pajčin, ostali zastupnik

PUT-INVEST DOKUMENT ODOBRIO	
Ime i prezime	Potpis